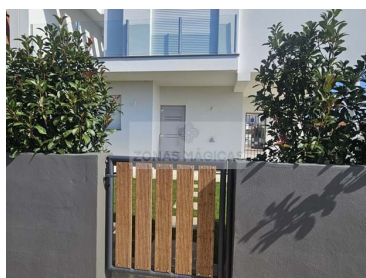




Odiáxere - Villa



3 sovrum
 3 badrum
 200 Område (m²)
 219 Landyta (m²)

550 000 €
(EUR €)

NY villa med lyxiga ytor 5 minuter från Lagos

MAGISKA OMRÅDEN inbjuder dig att förtrollas av denna moderna villa som ligger 5 minuter från den vackra staden Lagos.

Infogat i den största tomten i denna urbanisering, med lyxiga ytor som kombinerar modernitet och elegans, är detta hus förberett för att bli ditt hem, där du kan bo med komfort och förfining i lugnet i denna nya urbanisering.

På övervåningen består den av tre sovrum med generösa ytor, där vi hittar master-sviten med inbyggda garderober, med trädörrar av god kvalitet och gott om förvaring, eget badrum med duschkabin.

Ett sovrum med gott om naturligt ljus med inbyggd garderob, ett tredje sovrum eller kontor, ett rymligt badrum för att stödja de två sovrummen och en rymlig balkong.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



På nedre våningen, som är full av naturligt ljus, har vi det perfekta familjeutrymmet, varifrån vi kan skymta trätrappan som ger en mysig atmosfär till det stora vardagsrummet.

Köket är utrustat med toppmoderna vitvaror, vackra skåp med gott om förvaring i utmärkt material och bänkskivor i sten av högsta kvalitet.

Utanför är den största styrkan i denna villa för dem som njuter av trevliga stunder utomhus. Förvaring och tvättstuga, med diskbänk och bänkskiva i sten, perfekt för dina grillkvällar och förberedelse av måltider utomhus.

Den naturliga grästrädgården, med höga häckar runt den, utrustad med automatiskt bevattningssystem, med förinstallation för jacuzzi eller pool ger avskildhet och en lugn och avkopplande miljö där du kan njuta av det underbara Algarve-klimatet.

Fastigheten har privat parkering och två laddningspunkter för ett hybrid-/el-/plug-in-fordon.

Dess läge är perfekt för dem som vill fly från stadens liv och rörelse och ändå vara nära alla bekvämligheter och verktyg.

De magnifika stränderna i staden Lagos, liksom den historiska stadskärnan, småbåtshamnen och golfbanorna, ligger bara cirka 5 minuter bort.

Detta är en unik möjlighet på regionens marknad! Slös inte mer tid och kontakta oss för ett besök!

MAGIC ZONES och deras agenter står till ditt förfogande för att hjälpa dig att förvärva din drömfastighet!

Egenskapsfunktioner

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| • Luftkonditionering | • |
| • Trädgård | • |
| • | • |
| • Byggnadsår: 2025 | • Terrass |
| • Energi certifiering: Ej tillämpligt | • |
| • | |



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)