



Luz - Villa



5 sovrum
 2 badrum
 154 Område (m²)
 840 Landyta (m²)
600 000 € (EUR €)

Hus för att renovera Cama da Vaca

Hus i Montinhos da Luz, Cana da Vaca för totalrenovering eller nybyggnation.

Välkommen till den vackra byn Praia da Luz, Cama da Vaca där historia blandas med lugn och bildning. Denna charmiga villa med 5 sovrum och 2 badrum, med en byggd yta på 154 m² och en tomt på 840 m², är till salu för 600 000 0000 euro. Denna fastighet byggdes 1951 och väntar på energicertifiering och erbjuder en välkomnande och engagerande atmosfär för hela familjen.

Beläget inom en kort 14-minuters promenad från 6 hållplatser för kollektivtrafik som Alagoa / Cama de Vaca och Porto Dona Maria, erbjuder denna villa bekväm tillgänglighet för alla dina pendlingsbehov. Dessutom ligger Vale Verde International School, en prestigefylld privatskola, inom gångavstånd, och erbjuder utbildning av hög kvalitet för elever i åldrarna 11 till 18 år.



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Luz är inte bara en plats för lugn och utbildning, utan erbjuder också enkel tillgång till transport, vilket gör det till en dynamisk och lovande plats för både invånare och besökare. Med totalt 7 sevärdheter inom en radie på 14 minuter erbjuder denna stad en unik blandning av tillgänglighet och möjligheter, vilket gör den till den perfekta platsen att bosätta sig på. Missa inte detta tillfälle att bo i en lugn miljö full av möjligheter i Luz.

Denna fastighet ligger i ett mycket eftertraktat område med lyxiga grannfastigheter, i ett mycket exklusivt område. En av de sista fastigheterna i området för att bygga ditt drömhus med havsutsikt.

Total rekonstruktion rekommenderas, eftersom det finns områden som ska legaliseras.

Imobiliária ZonasMágicas och dess agenter står till ditt förfogande för att hjälpa dig att förvärva denna fastighet.

Egenskapsfunktioner

- Byggnadsår: 1951
- Energi certifiering: I riktning

**António Ramos**912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)