



## Bensafrim e Barão de São João - Сельский дом



 **3** спальни  
 **1** Ванных комнатах  
 **270** Площадь (m²)  
 **72550** Площадь земельного участка (m²)

**1 490 000 €**  
(EUR €)

## Поместье в руинах в Пинчо, Вале Серва

Очаровательный фермерский дом, расположенный на окраине Лагоса, это место, которое источает историю и очарование. С впечатляющей площадью земельного участка 725500м², эта недвижимость идеально подходит для тех, кто ищет спокойный отдых в самом сердце природы. Эта ферма с жилой площадью 270 м² предлагает множество возможностей для трансформации и персонализации. В настоящее время проводится энергетическая сертификация, гарантирующая, что объект недвижимости соответствует последним стандартам энергоэффективности. Эта ферма действительно уникальна и представляет собой уникальную инвестиционную возможность, которую нельзя упустить. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о том, как сделать эту недвижимость вашей новой мечтой.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



На территории есть колодцы с водой, несколько деревьев, пробковые дубы, земляничные деревья.

Электричество рядом со зданием.

Городской участок имеет площадь 1250 м2 и есть старая постройка, что позволяет его расширить.

Мы видим в собственности возможность большой эксплуатации для посадки авокадо, апельсиновых деревьев, красных фруктов и т.д.

Недвижимость также подходит для других целей, таких как фотоэлектрическая и/или ветряная электростанция, сельский туризм.

Это отличная возможность для инвестиций в большое поместье.

Не теряйте больше времени и свяжитесь с нами прямо сейчас!

Волшебные зоны и их агенты в вашем распоряжении, чтобы помочь вам приобрести это фантастическое поместье и превратить эти руины в настоящее сокровище. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и запланировать визит!

## Особенности недвижимости

- год постройки: 1950
- сертификат электроэнергии: В процессе



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)