



Odiáxere - Moradia



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

3

Quartos

3

Casas de banho

200

Área (m²)

219

Área terreno (m²)

550 000 €

(EUR €)

Moradia NOVA com acabamentos de luxo a 5 minutos de Lagos

ZONAS MÁGICAS convida-o a encantar-se com esta moderna moradia localizada a 5 minutos da bela cidade de Lagos.

Inserida no maior lote desta urbanização, com acabamentos de luxo que combinam modernidade e elegância esta Moradia está preparada para se tornar no seu Lar, onde poderá residir com conforto e requinte na tranquilidade desta nova urbanização.

No piso superior é composta por três quartos de áreas generosas, onde encontramos a suite principal com roupeiros embutidos, com portas de madeira de boa qualidade e bastante arrumação, casa de banho privativa com cabine de duche.

Um quarto com muita luz natural com roupeiro embutido, um terceiro quarto ou escritório, uma casa de banho espaçosa de apoio ao dois quartos e ainda uma varanda espaçosa.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



No piso inferior, que é repleto de luz natural, temos o espaço familiar perfeito, de onde podemos vislumbrar as escadas em madeira que conferem um ambiente acolhedor á ampla sala de estar.

A cozinha equipada com eletrodomésticos topo de gama, bonitos armários com muita arrumação em material de excelência e bancadas em pedra de primeira qualidade.

No exterior, está o maior ponto forte desta moradia para quem aprecia momentos agradáveis ao ar livre.

Zona de arrumos e lavandaria, com lava louça e bancada em pedra, ideal para os seus churrascos e preparação de refeições ao ar livre.

O jardim de relva natural, com sebes altas ao seu redor, equipado com sistema de rega automático, com pré instalação para jacúzi ou piscina proporcionam privacidade e um ambiente calmo e relaxante onde pode aproveitar o maravilhoso clima Algarvio.

Na propriedade conta com estacionamento privativo e dois pontos de carregamento para um veículo híbrido elétrico/plug-in.

De salientar ainda que a casa está equipada com ar condicionado, sistema elétrico e inteligente para abertura de precianas e vídeo porteiro.

A sua localização é perfeita para quem quer fugir da agitação da cidade e ainda assim estar perto de todas as comodidade e serviços de utilidade pública.

As magnificas praia da cidade de Lagos, assim como o centro Histórico, Marina e campos de Golf, ficam a apenas cerca de 5 minutos de distância.

Esta é uma oportunidade única no mercado da região! Não perca mais tempo e contacte-nos para uma visita!

ZONAS MÁGICAS e seus agentes, estão ao seu dispor para o ajudar a adquirir a sua propriedade de sonho!



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Logradouro
- Ano construção: 2025
- Certificação energética: Isento
- Vidros Duplos
- Cozinha Equipada
- Alpendre para Automóvel
- Vedação
- Terraço
- Porta de Entrada de Alta Segurança



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)