



## Lagos - Quinta



**4** Quartos      **1** Casas de banho      **1200** Área (m<sup>2</sup>)      **21178** Área terreno (m<sup>2</sup>)      **1 150 000 €** (EUR €)

### Herdade do Carrascal ( Ruína para fins de Turismo ou outros fins ).

Descubra o potencial desta propriedade única em Lagos, situada numa localização privilegiada a sul da estrada nacional 125.

Possível alojamento hoteleiro ou similar ligado ao turismo até 2000m<sup>2</sup> de construção.

Com uma área total de 211782,38 m<sup>2</sup>. Com uma casa de 320 m<sup>2</sup> e uma área bruta de 1200 m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece infinitas possibilidades de renovação e desenvolvimento. Construída antes de 1951, esta propriedade histórica é um achado raro no mercado imobiliário.

Com um preço de 1.150.000€, esta propriedade é ideal para investidores ou compradores que procuram um projeto único para transformar num tesouro imobiliário.

Possibilidade de construção superior a 500m<sup>2</sup> e ainda alojamento turístico em estudo.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Com uma fonte de água corrente durante todo o ano no ponto mais alto o que possibilitará o aproveitamento desta água para regas e fontes de jardim. Algo único nesta zona do país. Também com furo artesiano. A água da rede passa junto a estrada de acesso e eletricidade na propriedade.

Contacte-nos agora para saber mais sobre esta oportunidade exclusiva de investimento em Portugal.

## Características da Propriedade

- Logradouro
- Curta distância a pé da praia
- Ano construção: 1951
- Furo de água



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)