



Luz - Villa



 **3** slaapkamers
 **4** badkamers
 **187** Gebied (m²)
 **628** Landoppervlak (m²)
 Zwembad

840 000 €
(EUR €)

Nieuw huis - Kant-en-klaar project in Almadena - Praia da Luz - Lagos (Perceel 10)

Kant-en-klaar project in Almadena.

Perceel met een inplantingsoppervlakte van 100m²; en 187m² bouwoppervlakte waar het perceel 628m² heeft.

Villa's met moderne architectuur en uitstekende afwerking, waarbij de werkkosten nog steeds kunnen worden gewijzigd zoals de kopende partij dat wenst, dit kan natuurlijk worden weerspiegeld in de uiteindelijke waarde, maar er kan over worden onderhandeld met de verkopende partij.

In wittinten en afgewerkt in gespiegeld keramiek, zal de villa volledig worden uitgerust in de keuken



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



met apparatuur van het merk Bosch en met zwevende vloeren, met verschillende led-verlichtingspunten.

Villa met 3 slaapkamers, met twee slaapkamers en suite; met nog twee ondersteunende badkamers.

LET OP: Het zal mogelijk zijn om meerdere apparatuur in alle gebieden toe te voegen door de kosten van de werken te wijzigen op kosten van de kopende partij.

ZWEMBAD: het is mogelijk om het te bouwen, maar het draagt bij aan de verkoopwaarde (te raadplegen).

U kunt de kavel alleen kopen als u dat wilt en uw eigen project en respectieve constructie maken door de gebieden die al zijn toegestaan door de gemeente (waarde: € 180.000)

Imobiliária Zonas Mágicas en haar agenten zijn beschikbaar om u te helpen bij het verwerven van dit kant-en-klare project.

eigendomseigenschappen

- | | |
|------------------|--|
| • Verwarming | • Airconditioning |
| • | • Zwembad |
| • Tuin | • |
| • Bouwjaar: 2025 | • Dakterras |
| • Terras | • Energiecertificering: in behandeling |



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)