



## Luz - Fattoria



 **3** Camere da letto  
 **2** bagni  
 **98** Area (m<sup>2</sup>)  
 **2220** Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)  
 **Box auto**



**650 000 €**  
(EUR €)

## Casa ad Almadena.

Scopri il fascino e la tranquillità di Almádena in questo magnifico villaggio dell'Algarve.

Aperto alle offerte!

Con tre accoglienti camere da letto e due bagni, questa proprietà rustica offre l'ambiente perfetto per godersi momenti di pace e serenità. Con una superficie di 98m<sup>2</sup> e un ampio terreno di 2220m<sup>2</sup>, questo cottage ha molto spazio per esplorare e godersi la natura.

Il lotto si trova in un'area urbana consolidata, la costruzione può essere ampliata e potrebbe essere possibile dividere il lotto in due, è possibile anche la costruzione di una piscina.

Costruita nel 1982, questa struttura dispone di un garage e di un grazioso giardino, ideale per



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



godersi il meraviglioso clima dell'Algarve.

Non perdetevi l'occasione di immergervi nell'atmosfera autentica di questo villaggio, con i suoi edifici tradizionali e gli abitanti amichevoli. Prendi questa fattoria e inizia a vivere il sogno della campagna nel sud del Portogallo.

Collegamento alla rete idrica e anche al foro dell'acqua.

A soli cinque minuti da Praia da Luz e a 9 minuti da Lagos, ha la vicinanza ideale a tutti i servizi e al commercio.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità!

ZonesMágicas e i suoi agenti sono a vostra disposizione per aiutarvi ad acquistare questa proprietà.

Prenota subito la tua visita.

## Caratteristiche della proprietà

- Caminetto
- Giardino
- 
- Anno di Costruzione: 1982
- Posizione centrale
- pozza d'acqua
- Vasca da bagno
- Garage
- 
- Terrazzo
- Certificazione energetica: In corso
- fossa settica



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)