



## Portimão - Appartamento



 **3**  
Camere da letto

 **2**  
bagni

 **211,25**  
Area (m<sup>2</sup>)

**480 000 €**  
(EUR €)

### Appartamento di 3 m a Vale Lagar (Portimão)

Nuova costruzione, Situato in una delle zone più tranquille e accessibili di Portimão - Vale Lagar (a soli 5 minuti da Portimão e 5 minuti da Alvor), con completamento previsto per dicembre 2024.

Questo nuovo edificio con giardini, parcheggio interno privato, piscina all'aperto e palestra, offrirà materiali moderni e di qualità e finiture di lusso.

Ogni appartamento comprende: un ampio balcone con grandi porte scorrevoli, soggiorno e cucina attrezzata BOSCH open space, aria condizionata DAIKIN, acqua riscaldata da pannelli solari, tapparelle elettriche e 'tapparelle', riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni, ottimo isolamento isotermico e acustico e videocitofono.

Parcheggio al piano seminterrato con due posti auto privati all'appartamento, accessibile con



**ZONAS MÁGICAS**

zonasmagicas.lda@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



ascensore.

Situato in un tranquillo contesto residenziale a pochi passi da molti servizi.

NOTA: Oltre a questo appartamento ci sono ancora più unità con aree simili per un valore di € 490.000.

Prenota subito la tua visita e scopri la tua nuova casa a Lagos!

ZONAS MÁGICAS e i suoi agenti sono a vostra disposizione per aiutarvi nell'acquisto di questo appartamento.

## Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 2025
- Certificazione energetica: A

