



Luz - Villa



 **3** Camere da letto
 **4** bagni
 **187** Area (m²)
 **628** Area di atterraggio (m²)
 **Piscina**



840 000 €
(EUR €)

Nuova casa - Progetto chiavi in mano ad Almadena - Praia da Luz - Lagos (Lotto 10)

Progetto chiavi in mano ad Almadena.

Terreno con un'area di impianto di 100m²; e 187m² di area edificabile dove il terreno ha 628m².

Ville dall'architettura moderna e dalle ottime finiture, in cui l'onere dei lavori può ancora essere modificato a piacimento dell'acquirente, naturalmente può riflettersi nel valore finale, ma può essere negoziato con il venditore.

Nei toni del bianco e rifinita in ceramica specchiata, la villa sarà completamente attrezzata in cucina con elettrodomestici a marchio Bosh e con pavimentazione flottante, con diversi punti luce a Led.



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Villa con 3 camere da letto, con due camere da letto con bagno privato; con altri due bagni di supporto.

ATTENZIONE: Sarà possibile aggiungere più attrezzature in tutte le aree modificando il costo dei lavori a carico dell'acquirente.

PISCINA: è possibile costruirla, ma si aggiunge al valore di vendita (da consultare).

È possibile acquistare il lotto solo se lo si desidera e realizzare il proprio progetto e la rispettiva costruzione attraverso le aree già autorizzate dal Comune (valore: 180.000 euro)

Imobiliária Zonas Mágicas e i suoi agenti sono a tua disposizione per aiutarti nell'acquisizione di questo progetto chiavi in mano.

Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
-
- Giardino
- Anno di Costruzione: 2025
- Terrazzo
- Aria condizionata
- Piscina
-
- Terrazza sul tetto
- Certificazione energetica: In corso



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)