



Luz - Villa



3

Camere da letto



4

bagni



284

Area (m²)

N/A

(EUR €)

Arrendamento para férias

Villa Casa Bela Mar è una lussuosa villa situata nella tranquilla, desiderabile e molto ricercata località di

Reserva da Luz, che è la situazione sul lato ovest di Luz. Ideale per le vacanze in famiglia o per una fuga

Amici La villa offre tutto ciò di cui avete bisogno.

Accedete alla proprietà tramite cancelli elettrici privati lungo il vialetto in pendenza che attraversa il giardino fino alla porta d'ingresso.

Entrando dalla porta d'ingresso c'è un ampio ed elegante ingresso che conduce direttamente attraverso

Doppie porte in un ampio salone a pianta aperta e zona pranzo con splendida vista panoramica sull'oceano

e la "Roccia Nera" di Luz. A queste viste eccezionali si accede ulteriormente attraverso il patio

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



scorrevole in vetro

porte alla terrazza a tutta lunghezza che lascia entrare un'abbondanza di luce per la proprietà.

Il salone dispone di un camino e di un grande televisore a schermo piatto con canali iptv, che offre una vasta gamma di

Programmi sportivi, cinematografici e musicali per il vostro intrattenimento. Ci sono comodi divani e poltrone

nell'area lounge che incorpora anche un tranquillo angolo caraibico e un bar incorporato e poi scorre su

alla zona pranzo da cui si accede alla cucina. Sulla terrazza del primo piano c'è un grande tavolo e sedie sotto un'area coperta, perfetta per mangiare all'aperto con un barbecue weber e una scala esterna che conduce

fino all'area della piscina e ai giardini inferiori. La terrazza al primo piano dispone anche di un'ulteriore comoda area salotto

per ammirare le viste impressionanti mentre ci si rilassa con un drink e verso l'altra estremità della terrazza superiore

Ci sono anche un paio di lettini.

La zona cucina ha un bar per la colazione ed è completamente attrezzata con tutto il necessario. C'è un

forno a microonde ed elettrico e piano cottura a gas, lavastoviglie, bollitori, tostapane, spremiagrumi e grande stile americano

Frigorifero con congelatore con macchina per il ghiaccio incorporata. Dalla cucina si accede ad un luminoso ripostiglio con lavatrice, asciugatrice

asciugatrice e lavandino.

La camera da letto principale al primo piano contiene un letto super king size con area salotto e una cabina di accesso separata

Spogliatoio e ampio bagno con doppio lavandino, grande vasca da bagno e cabina doccia e servizi igienici separati.

C'è una grande TV a schermo piatto in questa camera che può essere utilizzata se si porta il proprio dispositivo di Internet TV

come Amazon Firestick o Google Chrome cast. Ci sono porte finestre direttamente dalla camera da letto sul

terrazza. Di nuovo fuori nell'ampio ingresso, dove c'è anche un bagno separato al piano superiore, c'è un grande

scala che scende al piano terra della villa.

Qui ci sono due ampie camere da letto che possono essere entrambe composte da letti singoli o matrimoniali per il vostro

comodità. Entrambe le camere sono dotate di spogliatoi e bagni spaziosi con doppio lavandino, servizi igienici

e una camera ha un bagno con soffione mentre l'altra camera ha una doccia incorporata. Entrambe le camere

hanno porte finestre completamente apribili che conducono all'area della piscina e alla terrazza.

C'è il riscaldamento a pavimento in tutta la villa, se necessario, nei mesi invernali, così come l'aria condizionata

in tutte le camere da letto. Tutte le porte del patio sono dotate di tende avvolgibili oscuranti elettriche che sono ottime per l'oscurità mentre

dormire e maggiore sicurezza.

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



C'è un'ulteriore stanza al piano inferiore che ospita un tavolo da ping pong e una varietà di giochi all'aperto tra cui croquet, articoli da spiaggia e accessori per la piscina per la tua comodità. L'area esterna principale è costituita da un'ampia terrazza solarium esposta a sud completa di lettini prendisole e un tavolo e sedie aggiuntivi ombreggiati e perfetti per il tempo al riparo dal sole. C'è un rilassante full size Amaca in legno e un divanetto separato nascosto nel giardino. Gli amanti del sole adoreranno il all'esterno delle aree piscina dove è possibile prendere il sole tutto il giorno. La villa è immersa in splendidi giardini tropicali paesaggistici con un vero prato erboso e passerelle lastricate con un miriade di piante, palme, ulivi, lavanda e arbusti e alberi tradizionali portoghesi mantenuti tutto l'anno dal nostro giardiniere. I giardini sono progettati per garantire la privacy della piscina e aree terrazzate che rendono un'area molto speciale.

La piscina è facilmente accessibile tramite una serie di ampi gradini e dispone di una copertura per l'uso serale per garantire una buona la temperatura viene mantenuta se si opta per il riscaldamento aggiuntivo della piscina. C'è un giro di relax separato Piscina idromassaggio che ha una caratteristica cascata che corre nella piscina principale e può essere goduta con o senza acqua Getti. Siamo situati alla periferia occidentale di Luz, e si può godere di una bella passeggiata costiera al centro di Luz o le brecce, che impiega circa 20 minuti, o, in alternativa, un viaggio in auto di 3 minuti. Il villaggio di Luz conserva ancora il suo fascino tradizionale con strade acciottolate, negozi, bar e ristoranti, un centro benessere e parrucchieri e offre Qualcosa per tutta la famiglia. Luz ha un'ampia e sicura spiaggia sabbiosa con attrezzature per sport acquatici. Ci sono Anche alcuni ristoranti ancora più vicini alla villa impiegano circa 10 minuti a piedi. Boa Vista Golf Club è il campo da golf / resort più vicino, tuttavia ce ne sono molti altri situati all'interno di un 15-30 minuti di auto, tra cui il campo da golf Santo António, che si trova a 11 km dalla villa. La storica, tradizionale e fiorente città di Lagos si trova a soli 10 minuti di auto e offre una bellissima Moderno porto turistico, mercati, ristoranti e molto altro ancora. Ci sono parchi acquatici e attrazioni simili tra cui uno zoo locale tutto a una buona distanza di viaggio dalla villa. Il Circuito Internazionale dell'Algarve si trova a soli 29 km dalla struttura per una giornata emozionante. Il più vicino L'aeroporto è Faro Airport, 94 km da Villa Casa Bela Mar che impiega circa 1 ora di auto. Burgau è il piccolo villaggio adiacente, a circa cinque minuti di auto a ovest dalla villa. Un'altra bella spiaggia con più caffè, bar e ristoranti. In periferia si trova anche il centro sportivo di Burgau, a conduzione familiare inglese struttura con campi da tennis e palestra, parrucchiere/salone di bellezza e bar/piscina. Con lezioni e

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



sessioni sportive per
bambini e adulti.

C'è una cartella nella villa che descrive in dettaglio le attrazioni locali che potresti trovare utile. Il
rappresentante della villa è

disponibile, in caso di domande durante il vostro soggiorno.

Il sabato è il nostro giorno preferito per il cambio. Tuttavia, vi preghiamo di contattarci per altri
possibili cambiamenti

giorni, a seconda del periodo dell'anno.

C'è una culla e un seggiolone forniti presso la villa, eventuali requisiti aggiuntivi per questi sono
forniti a un

Supplemento

Mentre la struttura dispone di 3 camere da letto, c'è un divano letto, nei corridoi al piano inferiore che
può ospitare

un bambino/adulto, se necessario. Se lo desideri disponibile, chiedi e ti forniremo la biancheria – ci
sarà

un costo aggiuntivo per la lavanderia.

Siamo in grado di fornire dettagli sui trasferimenti aeroportuali o sui servizi di noleggio auto se li
richiedi al momento della prenotazione.

Numero di registrazione

152161/AL

Caratteristiche della proprietà

- Condominio privato
- Terrazzo
- Posizione centrale
-
- Terrazza sul tetto
- A pochi passi dalla spiaggia
- Allarme
-

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)