



## Odiáxere - Terrain



 **78640**

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**750 000 €**  
(EUR €)

### Vente conjointe de 3 parcelles rustiques à Vale da Lama - Odiáxere avec vue sur la mer et excellent emplacement

Venez voir ce joyau au cœur de la vallée de la boue (Odiáxere).

Vente conjointe de trois parcelles rustiques d'une superficie totale de 78 640 m<sup>2</sup>, entièrement clôturées, avec électricité et accès facile.

Il y a un trou d'eau enregistré, et avec plusieurs points d'accès à cette source d'eau répartis sur les 3 lots, dans l'un des lots, il y a aussi un Nora et même un accès à l'eau du canal lorsqu'il est disponible.

Terrain très fertile, il y a une immense plantation de caroubiers (1200 arbres), ainsi que plusieurs



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



oliviers et vignes.

Il y a un abri mobile sur roues très apprécié, avec une salle de bain de soutien extérieure.

Plusieurs refuges pour animaux en bois, qui peuvent ou non être utilisés dans le même but.

Dans un lieu unique et avec une vue d'excellence, dans une zone qui ressemble à une Oasis, à la fin du Lot passe l'un des canaux de liaison à la rivière Alvor où l'accès direct est réalisé, jusqu'à la création d'un petit pont pour amarrer un petit bateau.

La propriété est située dans une réserve agricole nationale, ainsi qu'une partie d'une réserve écologique nationale, de sorte que cette propriété n'est utilisée qu'à des fins agricoles.

Magic Zones et leurs agents sont disponibles pour vous aider à acquérir cette propriété.

Réservez votre visite dès maintenant.

## Caractéristiques de la propriété

- Terrain clôturé
- Certification énergétique: Pas applicable
- trou d'eau



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lida@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lida@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)