



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



 3

Des chambres

 2

Salles de bain

 124

Aire (m<sup>2</sup>)

 142

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**299 000 €**

(EUR €)

### Fantastique appartement de 3 chambres dans le centre de Lagos

MAGICAL AREAS vous invite à découvrir ce fantastique appartement situé dans le centre de la belle ville de Lagos, le refuge parfait au bord de la mer.

Composé d'un hall d'entrée qui accède à trois chambres spacieuses, dont une en suite, toutes avec placards intégrés, une salle de bain pour soutenir les deux autres chambres et un balcon. Dans un autre espace plus social, vous trouverez le salon qui est assez grand et dispose d'un balcon fermé dans une véranda où vous avez le barbecue pour vos grillades. La cuisine très fonctionnelle est entièrement équipée, et bénéficie d'espaces séparés pour les repas et la lessive.

Bien que construit en 1985, cet appartement est très bien entretenu et a été récemment rénové, de la plomberie, de l'électricité et des revêtements, il est équipé de la climatisation pour le maximum de



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



confort de ses résidents.

Son emplacement central permet un accès facile aux restaurants, à la marina de Lagos et au centre historique, tandis que la proximité de la plage signifie que vous pouvez profiter du soleil et de la mer à distance de marche.

Cette propriété est une excellente opportunité d'investissement pour ceux qui recherchent une maison ou une destination de vacances à la mer.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans l'une des destinations les plus enchantées de l'Algarve. Planifiez votre visite dès maintenant !

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Condominium privé
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: C
- non meublé
- Année de construction: 1985
- sans ascenseur
- Situation centrale
- double vitrage



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)