



Odiáxere - Maison



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

3

Des chambres

3

Salles de bain

200

Aire (m²)

219

Superficie du terrain
(m²)

550 000 €

(EUR €)

Villa neuve avec des finitions de luxe à 5 minutes de Lagos

MAGICAL AREAS vous invite à être enchanté par cette villa moderne située à 5 minutes de la belle ville de Lagos.

Insérée dans le plus grand terrain de cette urbanisation, avec des finitions de luxe qui allient modernité et élégance, cette maison est prête à devenir votre maison, où vous pourrez résider avec confort et raffinement dans la tranquillité de cette nouvelle urbanisation.

À l'étage supérieur, il se compose de trois chambres de surfaces généreuses, où l'on trouve la suite parentale avec placards intégrés, avec des portes en bois de bonne qualité et de nombreux rangements, salle de bain privée avec cabine de douche.

Une chambre avec beaucoup de lumière naturelle avec armoire intégrée, une troisième chambre ou un bureau, une salle de bain spacieuse pour soutenir les deux chambres et un balcon spacieux.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



À l'étage inférieur, qui est plein de lumière naturelle, nous avons l'espace familial parfait, d'où l'on peut apercevoir les escaliers en bois qui donnent une atmosphère chaleureuse au grand salon.

La cuisine est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, de belles armoires avec beaucoup de rangement dans un excellent matériau et de comptoirs en pierre de qualité supérieure.

L'extérieur, c'est la plus grande force de cette villa pour ceux qui profitent d'agréables moments à l'extérieur.

Espace de rangement et buanderie, avec évier et comptoir en pierre, idéal pour vos barbecues et la préparation des repas à l'extérieur.

Le jardin en gazon naturel, entouré de hautes haies, équipé d'un système d'irrigation automatique, avec pré-installation pour jacuzzi ou piscine, offre de l'intimité et un environnement calme et relaxant où vous pourrez profiter du merveilleux climat de l'Algarve.

La propriété dispose d'un parking privé et de deux points de recharge pour un véhicule hybride/électrique/rechargeable.

Son emplacement est parfait pour ceux qui veulent échapper à l'agitation de la ville tout en restant à proximité de toutes les commodités et services publics.

Les magnifiques plages de la ville de Lagos, ainsi que le centre historique, la marina et les terrains de golf, sont à seulement 5 minutes environ.

Il s'agit d'une opportunité unique sur le marché de la région ! Ne perdez plus de temps et contactez-nous pour une visite !

MAGIC ZONES et leurs agents, sont à votre disposition pour vous aider à acquérir le bien immobilier de vos rêves !

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Jardins
- Terrasse
- Année de construction: 2025
- Certification énergétique: Pas applicable
- double vitrage
- Cuisine équipée
- garage ouvert
- Terrain clôturé
- Terrasse
- Porte d'entrée haute sécurité



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)