



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



 **3**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **151**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**350 000 €**  
(EUR €)

### Appartement 3 chambres

Découvrez votre escapade idéale dans ce spacieux appartement de 3 chambres et 2 salles de bains, situé près de l'Avenida da República animée à Lagos. Avec une superficie généreuse de 154 mètres carrés, cette propriété offre l'équilibre parfait entre commodité et tranquillité.

Cet appartement avec une vue fantastique sur l'avenue, a une immense exposition au soleil et dispose de cinq balcons spacieux.

Immeuble sans ascenseur au troisième étage.

Profitez de la diversité culinaire de la région, avec 26 points de restauration à proximité. De Churrasqueira Abrótea à seulement 2 minutes à la Pizzeria do Francês à 2 minutes, vous aurez plusieurs options à explorer. De plus, avec 14 supermarchés, dont Vegan EU et Pingo Doce, vous



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



aurez tout ce dont vous avez besoin pour vos aventures culinaires.

Pour les familles avec enfants, le quartier propose 8 écoles dans un rayon de 8 minutes, dont l'école secondaire Júlio Dantas à seulement 7 minutes. Avec un jardin d'enfants et plusieurs autres installations éducatives, c'est l'endroit idéal pour un environnement prospère pour l'apprentissage et la croissance.

Avec une variété de commodités et un accès facile aux transports en commun, l'Avenida da República est un quartier charmant et animé qui offre l'équilibre idéal entre commodité urbaine et tranquillité. Que vous cherchiez à explorer la scène culinaire locale, à embrasser l'atmosphère vibrante ou simplement à profiter de la commodité de la vie urbaine, ce quartier a quelque chose pour tout le monde.

Réservez votre visite dès maintenant et découvrez votre nouvelle maison dans la belle ville de Lagos.

Quartier résidentiel calme avec parking facile.

Imobiliária Zonas Mágicas et ses agents sont à votre disposition pour vous aider à acquérir cet appartement.

Consultez la visite virtuelle sur ce lien.

<https://www.idealista.pt/imovel/33676725/virtual-tour/1/>

Réservez votre visite dès maintenant.

## Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Terrasse
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: En cours
- Baignoire
- sans ascenseur
- Situation centrale



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)