



## Luz - huvila



 **3**  
Makuuhuoneet
  **4**  
Kylpyhuoneissa
  **187**  
Alue (m<sup>2</sup>)
  **216**  
Maa-alue (m<sup>2</sup>)
  **Uima-allas**

**640 000 €**  
(EUR €)

## Uusi talo - avaimet käteen -projekti Almadenassa - Praia da Luz - Lagos (tontti 2)

Avaimet käteen -projekti Almadenassa.

Tontti, jonka istutuspinta-ala on 100m<sup>2</sup>; ja 187m<sup>2</sup> rakennusala, jossa tontilla on 216m<sup>2</sup>.

Huvilat, joissa on moderni arkkitehtuuri ja erinomainen viimeistely, joissa työmaksua voidaan edelleen muuttaa ostajaosapuolen toiveiden mukaan, tietysti se voi heijastua lopulliseen arvoon, mutta siitä voidaan neuvotella myyjäosapuolen kanssa.

Valkoisen sävyissä ja peilikeramiikalla viimeistelty huvila on täysin varustettu keittiössä Bosh-merkkisillä laitteilla ja kelluvalla lattialla, jossa on useita LED-valaistuspisteitä.



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



3 makuuhuoneen huvila, jossa on kaksi makuuhuonetta kylpyhuoneella; jossa on vielä kaksi tukikylpyhuonetta.

HUOMIO: Kaikilla alueilla on mahdollista lisätä useita laitteita muuttamalla töiden kustannuksia ostajan kustannuksella.

UIMA-ALLAS: se on mahdollista rakentaa, mutta se lisää myyntiarvoa (kuultava).

Voit ostaa tontin vain halutessasi ja tehdä oman hankkeen ja vastaavan rakentamisen kaupunginvaltuuston jo hyväksymien alueiden kautta (arvo 135 000 €)

Imobiliária Zonas Mágicas ja sen edustajat ovat käytettävissä auttamaan sinua hankkimaan tämän avaimet käteen -projektin.

## Kiinteistön ominaisuudet

- |              |                           |
|--------------|---------------------------|
| • Lämmitys   | • Ilmastointi             |
| •            | •                         |
| • Uima-allas | •                         |
| •            | • Rakennettu vuonna: 2025 |
| •            | •                         |



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)