



Bensafrim e Barão de São João - maalaistalo



 **2**  **1**  **500,26**  **4920**

Makuuhuoneet

Kylpyhuoneissa

Alue (m²)

Maa-alue (m²)

780 000 €

(EUR €)

MAATILA, JOLLA ON HYVÄKSYTTY MAASEUTUMATKAILUHANKE

MAATILA, JOLLA ON HYVÄKSYTTY MAASEUTUMATKAILUHANKE (LAGOSIN KUNTA MAKSAA RAKENNUSLUVAT)

TILAN OMINAISUUDET:

Upea maatila 4,920 m², Barão de S. Joãossa, Lagosin kunnassa, miellyttävän luonnon ympäröimänä, Algarven Barrocalin sydämessä. Se on etuoikeutetulla paikalla, koska se on noin 10 minuutin päässä useista rannoista Lagosin kunnassa.

Olemassa oleva huvila, tyypillisestä Algarven arkkitehtuurista 90m², on erinomaisessa rakenteellisessa kunnossa ja sisältää:

- Olohuone (30m²), keittiö, 2 makuuhuonetta, pesula/varasto, kylpyhuone ja autotalli.

Tilalla on APA:n (Portugalin ympäristöyhdistys) laillistama vesireikä sekä vesisäiliö/säiliö.



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)

**HYVÄKSYTYN HANKKEEN OMINAISUUDET:**

Erinomainen investointi matkailu- / hotellihankkeen kehittämiseen joko sen ympäristön, ominaisuuksien sekä sijainnin ja erinomaisen pääsyn vuoksi. Tässä yhteydessä sillä on hanke (arkkitehtuuri ja vastaavat erikoisuudet), jonka Lagosin kunta on jo hyväksynyt laadukkaan maaseutumatkailuhankkeen toteuttamiseksi.

- Maa-ala yhteensä: 4 920 m²
- Rakennettu pinta-ala: 500,26 m²
- Sviittejä: 11
- Kylpyhuoneet: 12
- Pyykki
- Vastaanotto + huone pq. Sisälounaat - 40m²
- Patio (ulkoalue aamiaista varten)
- Olohuone (ihanteellinen ravintolaan, jossa on terassi) - 30m²
- Keittiö
- Uima-allas (10m x 5m)
- T1 (jos omistaja haluaa asua sivustolla)

Älä tuhlaa enää aikaa,
Magic Zones ja heidän edustajansa ovat käytettävissä auttamaan sinua hankkimaan tämän omaisuuden.

Soita nyt. +351 912 436 327

Kiinteistön ominaisuudet

• Rakennettu vuonna: 2006

• Energiatodistus: B-

**António Ramos**912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)