



## Portimão - Piso



 **3**  
Dormitorios

 **2**  
Baños

 **211,25**  
Área (m<sup>2</sup>)

**480 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento de 3 m en Vale Lagar (Portimão)

Nueva construcción, Ubicada en una de las zonas más tranquilas y accesibles de Portimão - Vale Lagar (a solo 5 minutos de Portimão y 5 minutos de Alvor), con finalización prevista para diciembre de 2024.

Este nuevo edificio con jardines, parking privado interior, piscina exterior y gimnasio, ofrecerá materiales modernos, de calidad y acabados de lujo.

Cada apartamento incluye: un amplio balcón con grandes puertas correderas, sala de estar y cocina abierta equipada con BOSCH, aire acondicionado DAIKIN, agua calentada por paneles solares, persianas eléctricas y 'persianas', calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños, excelente aislamiento isotérmico y acústico y videoportero.



**ZONAS MÁGICAS**

zonasmagicas.lda@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Parking en el sótano con dos plazas privadas al apartamento, accesible por ascensor.

Situado en un tranquilo entorno residencial a poca distancia de muchos servicios.

NOTA: Además de este apartamento, hay aún más unidades con áreas similares por un valor de 490.000 €.

¡Reserve su visita ahora y descubra su nuevo hogar en Lagos!

ZONAS MÁGICAS y sus agentes están a su disposición para ayudarle con la adquisición de este apartamento.

## Características de la propiedad

• Año Construcción: 2025

• Certificación energética: A

**ZONAS MÁGICAS**

zonasmagicas.lda@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)****Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)