



## Bensafrim e Barão de São João - Local



Baños



Área (m²)



Área terrestre (m²)

**230 000 €**  
 (EUR €)

### Antiguo Restaurante de Barbacoa en Barão de São João

Descubra el encanto tranquilo de Barão de São João con esta propiedad comercial única. Ubicada en una zona pintoresca, esta propiedad usada ofrece 57 m<sup>2</sup> de espacio para que su negocio prospere. Con 2 baños y una superficie de parcela de 327m<sup>2</sup>, esta propiedad podría ser la base perfecta para su próximo desarrollo.

En el lugar había un restaurante de barbacoa con una enorme terraza interior. Ubicado cerca del acogedor restaurante Caramba, que está a solo 4 minutos y un conocido restaurante italiano, podrá disfrutar de deliciosos platos locales y acceso gratuito a Internet. Con buenas conexiones de transporte, como la parada de autobús Barão de São João, a solo 4 minutos a pie, tendrás fácil acceso a los alrededores. .

Sumérjase en las calles históricas y los impresionantes paisajes de Barão de São João, donde el



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
 AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



confort moderno y el encanto tradicional se encuentran armoniosamente. No pierdas la oportunidad de transformar este espacio en un lugar próspero y acogedor para tu negocio. Programe una visita y descubra todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.

Posibilidad de vivienda y comercio en el inmueble.

¡Propiedad para renovación total!

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Reserva ya tu visita.

Magic Zones y sus agentes están disponibles para ayudarle a comprar esta propiedad.

## Características de la propiedad

- 
- 
- 
- Jardín
- 
- Certificación energética: D



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lida@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lida@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)