



## Bensafrim e Barão de São João - Finca



**3**

Dormitorios

**1**

Baños

**270**

Área (m<sup>2</sup>)

**72550**

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**1 490 000 €**

(EUR €)

### Finca en ruinas en Pincho, Vale Serva

Encantadora casa de campo situada en las afueras de Lagos, este es un lugar que rezuma historia y encanto. Con una impresionante superficie de terreno de 72550m<sup>2</sup>, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan una escapada tranquila en el corazón de la naturaleza. Con una superficie habitable de 270m<sup>2</sup>, esta granja ofrece numerosas posibilidades de transformación y personalización. La certificación energética está en proceso, lo que garantiza que la propiedad cumple con los últimos estándares de eficiencia energética. Esta finca es realmente única y una oportunidad de inversión imperdible. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre cómo hacer de esta propiedad su nueva escapada de ensueño.

La propiedad tiene pozos con agua, varios árboles, alcornoques, madroños.

Electricidad cerca del edificio.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



El terreno urbano tiene 1250 m2 y hay una construcción antigua que permite su ampliación.

Vemos en la propiedad la posibilidad de una gran explotación para la plantación de aguacates, naranjos, frutos rojos, etc.

La propiedad también es apta para otros fines como parque fotovoltaico y/o eólico, turismo rural.

Esta es una excelente oportunidad de inversión en una gran propiedad.

¡No pierdas más tiempo y contacta con nosotros ahora!

Magic Zones y sus agentes están a tu disposición para ayudarte a adquirir esta fantástica finca y convertir esta ruina en un verdadero tesoro. ¡Contáctanos para conocer más detalles y programar una visita!

## Características de la propiedad

• Año Construcción: 1950

• Certificación energética: En trámite



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)