



## Lagos - Finca



|                                                                                             |                                                                                              |                                                                                                 |                                                                                                  |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|  <b>4</b> |  <b>1</b> |  <b>1200</b> |  <b>21178</b> | <b>1 150 000 €</b><br>(EUR €) |
| Dormitoris                                                                                  | Banys                                                                                        | Àrea (m <sup>2</sup> )                                                                          | Àrea terrestre (m <sup>2</sup> )                                                                 |                               |

### Herdade do Carrascal (Ruïna per a Finalitats Turístiques).

Descobreix el potencial d'aquesta propietat única a Lagos, situada en una ubicació privilegiada al sud de la carretera nacional 125.

Possible allotjament hotel·ler o similar vinculat al turisme fins a 2000m2 de construcció.

Amb una superfície total de 211782,38 m2. Amb un habitatge de 320 m2 i una superfície bruta de 1200 m2, aquesta propietat ofereix una infinitat de possibilitats de reforma i desenvolupament. Construïda abans de 1951, aquesta propietat històrica és una troballa rara al mercat immobiliari.

Amb un preu d'1.150.000 €, aquesta propietat és ideal per a inversors o compradors que busquen un projecte únic per convertir-lo en un tresor immobiliari.

Possibilitat de construcció de més de 500m2 i encara allotjament turístic en estudi.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Amb una font d'aigua corrent durant tot l'any en el punt més alt, que permetrà utilitzar aquesta aigua per al reg i les fonts del jardí. Una cosa única en aquesta part del país. També amb forat artesià. L'aigua de la xarxa passa per la carretera d'accés i l'electricitat a la propietat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres ara per obtenir més informació sobre aquesta oportunitat d'inversió exclusiva a Portugal.

## Característiques de la propietat

- A poca distancia de la playa
- Año Construcción: 1951
- Furo de água



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)